

بیانیه دهم:

– بررسی و اعلام نظر در خصوص بودجه
پیشنهادی سال ۱۳۹۲ شهرداری قزوین

جناب آقای مهندس مسعود نصرتی

شهردار محترم قزوین

باسلام

با احترام، بدینوسیله پیشنهادات کارگروه قزوین+۲۰ (کارگروه کالبدی و شهرسازی) پس از بحث و بررسی در جلسات مختلف آذر و دی ماه جاری جهت بهره گیری در تدوین بودجه سال ۱۳۹۲ را بشرح ذیل تقدیم می نماید.

۱. لیست پیشنهادی ارائه شده شهرداری در قالب ۱۴۳ پروژه، مورد بررسی اعضاء قرار گرفت. لذا انتخاب تعدادی از آنها با توجه به مقدرات مالی و اجرائی شهرداری و نیاز شهر صورت پذیرد.
۲. علاوه بر موارد فوق، پیشنهادات جدید در قالب بودجه ۱۳۹۲ بشرح پیوست تقدیم می گردد.
۳. موارد ذکر شده در بیانیه شماره هشت به تاریخ ۹۱/۱۱/۰۴ نیز ضمیمه نامه تقدیم می شود.

علی حسن ظاهری

کارگروه قزوین+۲۰

رونوشت به:

- اعضای محترم کارگروه قزوین+۲۰- جهت استحضار
- رئیس محترم شورای اسلامی شهر قزوین- جهت استحضار
- دبیرخانه کارگروه قزوین+۲۰- جهت اطلاع و پیگیری

ردیف	موضوع پیشنهادهای جدید
۱	اجرای کامل رمپ و لوپ چهارگانه تقاطع های بلوار نوروزیان- اتوبان و بلوار شهید بابائی- اتوبان
۲	پیگیری تهیه دستورالعمل تشویقی برای احیای بافت فرسوده در بلوکهای بزرگ شهری
۳	پیگیری تهیه دستورالعمل تشویقی جهت احداث پارکینگهای طبقاتی در نقاط پرترافیک شهری
۴	چنانکه در طرح جامع ترافیک برای چهارراه ولیعصر، تقاطع غیر همسطح پیش بینی گردیده باشد، به نظر میرسد که این امر از اولویت برخوردار است
۵	تاکید بر احداث مجتمع کارگاهی مطهر از اولویت ویژه برخوردار است. در غیر اینصورت باغها تبدیل به سنگ فروشی و پارکینگ کامیون خواهد شد
۶	پیشنهاد میشود با توجه به اینکه تنها منطقه بلا معارض گسترش شهر قزوین، اراضی واقع در شمال اتوبان به طرف اسماعیل آباد میباشد که شهرداری در آن منطقه اقدام به تهیه طرح تفصیلی جهت گسترش شهر نموده است- قبل از اینکه اراضی مذکور ساخت و ساز شود، شهرداری نسبت به پیاده کردن مسیر ۶۵ متری از اتوبان حداقل تا روستای اسماعیل آباد، اقدام و تمهیدات تملک اراضی را انجام دهد. زیرا پس از احداث اراضی مذکور، تملک اراضی جهت احداث بلوار مذکور تا چندین برابر هزینه فعلی، هزینه در بر خواهد داشت (شرایط اصلی با گریدر نشانه گذاری شود)
۷	با توجه به اینکه در سالهای گذشته مسیر اتوبان از جنوبی ترین حریم شهر (بعد از باغها) طراحی گردیده بود و حتی مسیر مذکور تا جاده تهران (سه راه شهر صنعتی) مورد اجرا قرار گرفته است پیشنهاد میگردد در صورت امکان، استفاده از مسیر مذکور بعنوان کمربندی جنوبی شهر مورد بررسی و پیگیری قرار گیرد
۸	در خصوص زیرگذر راه آهن قبل با وزارت راه در خصوص تعریض و اصلاح آن مذاکره شده بود و بنظر اینجانب تخریب باغها با توجه مسیر قنات جهان آباد، امکانپذیر نمیشود لذا با کمترین هزینه، تعریض پیشنهاد میگردد
۹	پیشنهاد مطالعه امتداد محور دکه باران از تقاطع نجف آباد در امتداد حریم فشار قوی تا بلوار معلم (با عبور از روی کانال در وسط پادگان) و امتداد آن تا بلوار شهید مطهری بعنوان کمربندی شرقی قزوین
۱۰	پیشنهاد مطالعه احداث یک ترمینال داخل شهری و حل ورودی محور الموت به میدان که محل آن در شرق میدان مینودر بین جاده خروجی اتوبان و ورودی قزوین به الموت و کانال آب طالقان و میدان مینودر باشد
۱۱	مطالعه امکانسنجی و احداث کمربندی جنوب شهر قزوین از طریق بردن خط آهن جنوبی قزوین به زیر زمین و استفاده از محور روی آن بعنوان کمربندی جنوبی شهر و ورودی دروازه ای شهرهای جنوبی قزوین (بوئین زهرا، شهر صنعتی البرز، لیاء و ...) از روی آن
۱۲	پیشنهاد میگردد اعضاء کارگروه بعنوان "مشاور ارزش" با شرح وظایف مهندسی ارزش، همه پروژه ها را مورد بررسی قرار دهند هم بلحاظ اقتصادی، هم بلحاظ فنی - مهندسی و هم بلحاظ اجتماعی - فرهنگی

ردیف	موضوع پیشنهادی جدید
۱۳	در طرح های پیشنهادی حداقل پنج نقطه فضای شهری مشخص اصلی و معین، گنجانده شود
۱۴	شبکه حمل و نقل عمومی، گسترش یافته و دائماً مورد بررسی و بازنگری قرار گیرد
۱۵	درختکاری در خیابانهایی از شهر که تعدادی از درختان آن خشک شده است
۱۶	پیشنهاد می شود از کارشناسان حوزه پلیس راه و راهنمایی رانندگی در اقدامات خرد و کلان حوزه ترافیک، بیشتر استفاده شود
۱۷	ایجاد پارکومتر جهت خیابانهای بلوار مدرس-پادگان-فردوسی شمالی
۱۸	ایجاد پارکینگ جهت ورودی های شهر جهت حمل و نقل عمومی (اتوبوسرانی)
۱۹	پیگیریهای اقدامات ثانویه مربوط به پروژه ها شامل مهندسی ارزش و ارائه نظر مشورتی به مشاور هر پروژه توسط کارگروه
۲۰	پیگیری پروژه های شهری که متوقف مانده است (هتل المپیک، هتل میدان مینودر) و آسیب شناسی علل توقف آنها
۲۱	تدوین سیاستهای تشویقی بیشتر جهت احداث هتل های گردشگری
۲۲	پیشنهاد افزایش و تجهیز وسایل در پارکها با همکاری اداره کل تربیت بدنی در جهت سلامت عمومی در سطح شهر و نیز ارائه دوچرخه کرایه ای جهت استفاده در پارکها
۲۳	در زمینه طرح تفکیک از مبداء، در ساعاتی معین از شبانه روز ماشینهای شهرداری با موزیک متفاوت مثلا برای زباله تریک نوع موزیک و برای زباله خشک نوع دیگری موزیک پخش گردد تا تفاوت و ذهنیتی در افراد ایجاد گردد
۲۴	بهبود شرایط استفاده از اتوبوسها برای سالمندان، کودکان و معلولان و اینکه اتوبوسهای عمومی بهترین تابلوی اعلانات برای شهروندان می باشد و اینکه با همکاری دانشگاه علوم پزشکی از داخل اتوبوس بعنوان مجله سلامت استفاده گردد
۲۵	پیشنهاد میگردد پارک جنوبی اراضی سرتک که هنوز شهرداری آن را احداث نکرده، تغییر کاربری و فروخته شود که درآمدی معادل یکصد و پنجاه میلیارد تومان برای شهرداری خواهد داشت (شش هکتار مسکونی تجاری تفکیک گردد) و عوض آن باغات حاشیه شهر جهت حفظ آنها و گسترش فضای سبز، خریداری گردد
۲۶	بلواری در حاشیه اتوبان زنجان-قزوین از دانشگاه آزاد تا شهرک اندیشه احداث گردد
۲۷	تملك اراضی که در میدان مینودر قرار گرفته توسط شهرداری (حریم میدان) و احداث پارک جنوب میدان
۲۸	جلوگیری از تغییر کاربری اراضی تملکی وزارت راه و شهرسازی در محدوده شهر

ردیف	موضوع پیشنهادی جدید
۲۹	توجه بیشتر شهرداری به موضوع مدیریت زمین شهری جهت سهولت بیشتر در اجرای برنامه ها
۳۰	در رابطه با تهیه المان های شهری و سردیسهها و تندیسها، پیشنهاد میگردد تعدادی از دانشجویان بومی مستعد و خلاق، انتخاب و آموزشهای لازم به آنها داده شود تا در آینده بتوان از آنها در قالب یک تیم متخصص در زمینه فوق بهره مند گردید
۳۱	تشکیل کمیته تخصصی (بهره گیری از متخصصین ذیربط) در طراحی و نصب المانهای شهری
۳۲	پیشنهاد اجرای رینگ زیرسطحی از بیمارستان پاستور بطرف لشکر ۱۶ زرهی و شهید بابائی و غیاث آباد و امتداد آن در مسیر شهید بهشتی تا بلوار شهید باهنر و همچنین رینگ زیرسطحی جنوب شهر از بیمارستان پاستور به کوره ملی، کمربندی جمهوری اسلامی، نوبیلی و میدان دفاع مقدس