

**آقای ظاهری :** دستور کار این جلسه ، ارائه گزارشی از طرح مجموعه شهری قزوین توسط مشاور طرح و بحث و تبادل نظر در خصوص آن، خواهد بود.

- نظرات و پیشنهادات ارائه شده اعضاء در مورد تدوین بودجه ۹۲ شهرداری به زودی در قالب یک بیانیه ، تنظیم و به شهرداری تقدیم خواهد شد.

**آقای مانی فر :** توجه جدی شهرداری به امر برنامه ریزی ، می تواند آینده مطلوبی را برای شهر قزوین رقم زند.

- شهر قزوین بعد از پنج کلانشهر تهران، اصفهان، شیراز، مشهد و تبریز، ششمین شهر کشور است که برای آنها طرح مجموعه شهری تهیی و تدوین شده است.

▪ مشاور طرح مجموعه شهر قزوین، تجربه مشابهی در شهر اصفهان داشته است.

▪ این طرح با مشارکت کارشناسان داخلی شهر، انجام شده است.

▪ در این طرح نظر بر این بوده است که از برنامه ریزی بخشی و جزیره ای پرهیز و تاکید بر نگرش سیستمی باشد.

- طرح از سه سال قبل آغاز و در حال حاضر مصوبات استانی را کسب و برای تائید نهایی به شورای عالی ارسال شده است.

**آقای حیدری ( نماینده مهندسین مشاور نقش جهان پارس مجری طرح ):** به ارائه گزارشی از روند تهیی طرح مجموعه شهری قزوین، نتایج و پیشنهادات اجرائی مرتبط با آن پرداختند.

- این طرح در مورخ ۱۹ خرداد سال ۱۳۸۵ در طی سفر استانی هیات دولت به استان ، مورد تصویب قرار گرفت .

**آقای وثیق نیا :** به نظر می رسد که باید جایگاه نقش نظارتی گروههای مردمی در طرح دیده شود.

**آقای حبیب ... بابایی :** مکانیابی و پنهانه بندي مراکز حمل و نقل و انبار کالاهای پیشنهادی مشاور، چندان مطلوب نمی باشد، چرا که کیفیت بالای کشاورزی در خاک این مکانها، اجرای آنها را با محدودیت مواجه خواهد نمود..

**آقای ابراهیم محمدزاده :**

- دلایل انجام مطالعات طرح مذکور به شرح ذیل بوده است:

- پروژه های متعددی در شهر قزوین و نیز شهرها و مکانهای شهری اطراف و در حوزه نفوذ آن به اجرا در می آمد که ذاتاً به هم مرتبط بودند ولی در عمل هیچ ارتباطی بین آنها بوجود نمی آمد.
- منزلت شهر قزوین به عنوان یک شهر قابل و مهم در شهرستان، در حال کمنگ شدن بود . بطور مثال وقتی ما به عنوان یک قزوینی به سفر می رویم ، خودروی خود را تمیز و مرتبا نماییم در صورتیکه همین خودرو در داخل شهر دارای ظاهري نامرتب است.

- یکی از ایراداتی که به طرح مجموعه شهری وارد است اینست که هیچ پیشنهادی به طرح جامع شهر قزوین نمی دهد.
- مدیریت یکپارچه عنوان شده در طرح به علت عدم وجود ساز و کارهای الزام آور، در عمل دچار مشکل خواهد شد.
- پیشنهاد می گردد به منظور کمک به نقش و جایگاه طرح و اثر بخشی آن، معاونت ویژه ای در استانداری تعریف گردد.
- همانگونه که در گزارش مشاور به آن اشاره شده، ارزش افزوده ناشی از تولید و ... از شهر و مجموعه شهری خارج و غالباً به سمت پایتحت روان می گردد که می طلبند توجه ویژه ای به ممانعت از بروز این پدیده مبذول گردد.

**آقای هدایت فر :** جهت تحقق کامل طرح و پیاده سازی آن ، لازم خواهد بود تا همکاری و مشارکت مدیریت ارشد نواحی پیرامونی نیز منظور گردد.

**آقای داوودی :** در حال حاضر ، مکانیابی و استقرار صنایع در امتداد بزرگراهها اتفاق افتاده است که از لحاظ فنی درست نیست و بهتر است مشاور این موضوع را مورد توجه و بازنگری قرار دهد.

**آقای طباخ شعبانی:** با توجه به پتانسیلها، ظرفیت و توانمندیهای شهر قزوین، باید این مجموعه را قطب کشاورزی در نظر گرفته و این نقش در طرح مجموعه شهری کاملاً پررنگ باشد.

- پیشنهاد می‌گردد گروه ویژه کشاورزی در کارگروه ایجاد گردد.

**آقای حاجی زاده:** در این طرح، موضوع و مبحث مدیریت آن بسیار مهم و کلیدی خواهد بود.

- ضمانت اجرائی طرح و همکاریهای مورد نیاز بین دستگاههای دخیل، حتماً باید مورد توجه قرار گیرد تا تحقق طرح با موفقیت همراه گردد.

**آقای خطیبی:** مناسفانه در حال حاضر حومه و حوزه‌های پیرامونی تجمع جمعیت با سرعت خارج از کنترل و برنامه‌ریزی، در حال رشد و در پاره‌ای از موارد در حال ایجاد شدن است.

- آنگونه که از محتوای طرح بر می‌آید، جایگاه مدیریتی طرح، چندان مشخص و تعریف نشده است، و باید پرسید که آیا یک طرح بدون مدیر، بدرد می‌خورد؟؟؟ و اگر قرار باشد شهر قزوین همه خدمات پیرامون را بدهد ولی مدیریت نکند چه محلی از اعراب دارد. یعنی شهر قزوین به جای چهارصد هزار نفر جمعیت خود به هفتصد هزار نفر جمعیت (قزوین و پیرامون) خدمات ارائه نماید. ولی اختیار مدیریت مجموعه را نداشته باشد.
- پیشنهاد می‌گردد طرح جامع شهر، طرح جامع ترافیک، ... و طرح مجموعه شهری در کنار هم موزائیک شده و بررسی آنها در جلسات کارگروه، در دستور کار قرار گیرد.

**خانم محمدبیگی:** بهتر است نتایج و تاثیرات حاصل از تحولات جمعیتی مسکن مهر در طرح مجموعه شهری لحاظ گردد.

- پیشنهاد می‌گردد با توجه به روابط تاثیر و تاثری شهرهای آبیک و تاکستان، این دو شهر نیز در طرح مجموعه شهری لحاظ گرددند.

**آقای پارسامهر:** به نظر می‌رسد پیش فرض مشاور طرح در تعیین محدوده و مرز مجموعه شهری قزوین منطبق بر تقسیمات سیاسی کشور بوده و چنانچه اگر این مرزبندیها بر اساس واقعیات موجود تعیین گردد، خروجیهای طرح متغیر و متفاوت خواهد شد.

- **آقای محمد زمانی:** هر کسی از نگاه خود، شهر قزوین را قطب صنعتی، کشاورزی، گردشگری، خوشنویسی و ... معرفی می‌کند. حال آنکه باید با توجه به محدودیت زمین برای توسعه، اولویت‌ها را مشخص نمائیم.
- مطلوب خواهد بود جایگاه سهم مدیریت جامع، قاطع، متمرکز و شفاف در طرح گنجانده شود.

**آقای پرهیزگاری:** بهتر است در طرح مذکور، روابط دو سویه شهر قزوین با مراکز جمعیتی پیرامون و جابجاییهای احتمالی مرزهای داخلی کشور نیز لحاظ گردد.

**آقای ظاهری:** نقش و جایگاه شاخصهای اجتماعی آنچنان که در خور موضوع می‌باشد مورد توجه قرار نگرفته است.

- **آقای مانی فر:** نباید استقلال شهرهای پیرامونی مورد تهدید و تعدی قرار گیرد چرا که در غیر اینصورت طرح با چالش مواجه خواهد شد و باید شبکه همکاری بین شهرهای کوچک و بزرگ، ایجاد و تقویت شده و به هر یک وظیفه و سهم خود را اختصاص داد.

**آقای حیدری (مشاور طرح):** در مجموعه شهری، تأکید بر مدیریت یکپارچه است و نه مدیریت واحد.

- در این طرح، روابط بین اجزاء و پدیده‌ها بصورت دو سویه دیده شده که هم به طرف مرکز و هم با یکدیگر دارای ارتباط خواهند بود.

▪ شهر قزوین در پذیرش جمعیت مشکل دارد. یکی از دلایل آن گران بودن زمین و دلیل دیگر آن مربوط به ناحیه شهری مهرگان است که امکان جذب جمعیت توسط شهر قزوین را مانع شده است.

**آقای ظاهری:** دستور کار جلسه بعد، ارزیابی عملکرد سه دوره قبل کارگروه و بررسی و تصویب آئین نامه داخلی خواهد بود.

پایان جلسه